

**UCHWAŁA NR VIII/63/25
RADY MIEJSKIEJ SZLICHTYNGOWA**

z dnia 27 marca 2025 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na przekazanie w drodze darowizny na rzecz Powiatu Wschowskiego
nieruchomości stanowiących własność Gminy Szlichtyngowa.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.) oraz art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.)

Rada Miejska Szlichtyngowa uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na przekazanie w drodze darowizny na rzecz Powiatu Wschowskiego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Szlichtyngowa oznaczonej jako działka o nr ewid. 289/1 o pow. 0,3300 ha, dla której Sąd Rejonowy we Wschowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr ZG1W/00001004/7.

§ 2. Wyraża się zgodę na przekazanie w drodze darowizny na rzecz Powiatu Wschowskiego nieruchomości stanowiącej własność Gminy Szlichtyngowa oznaczonej jako działka o nr ewid. 289/4 o pow. 0,3500 ha, dla której Sąd Rejonowy we Wschowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr ZG1W/00001004/7.

§ 3. Darowizny nieruchomości dokonuje się na realizację celu publicznego, tj. przeznaczenie gruntów pod drogi publiczne.

§ 4. W przypadku wykorzystania nieruchomości na inny cel niż określony w §3 darowizna podlega odwołaniu.

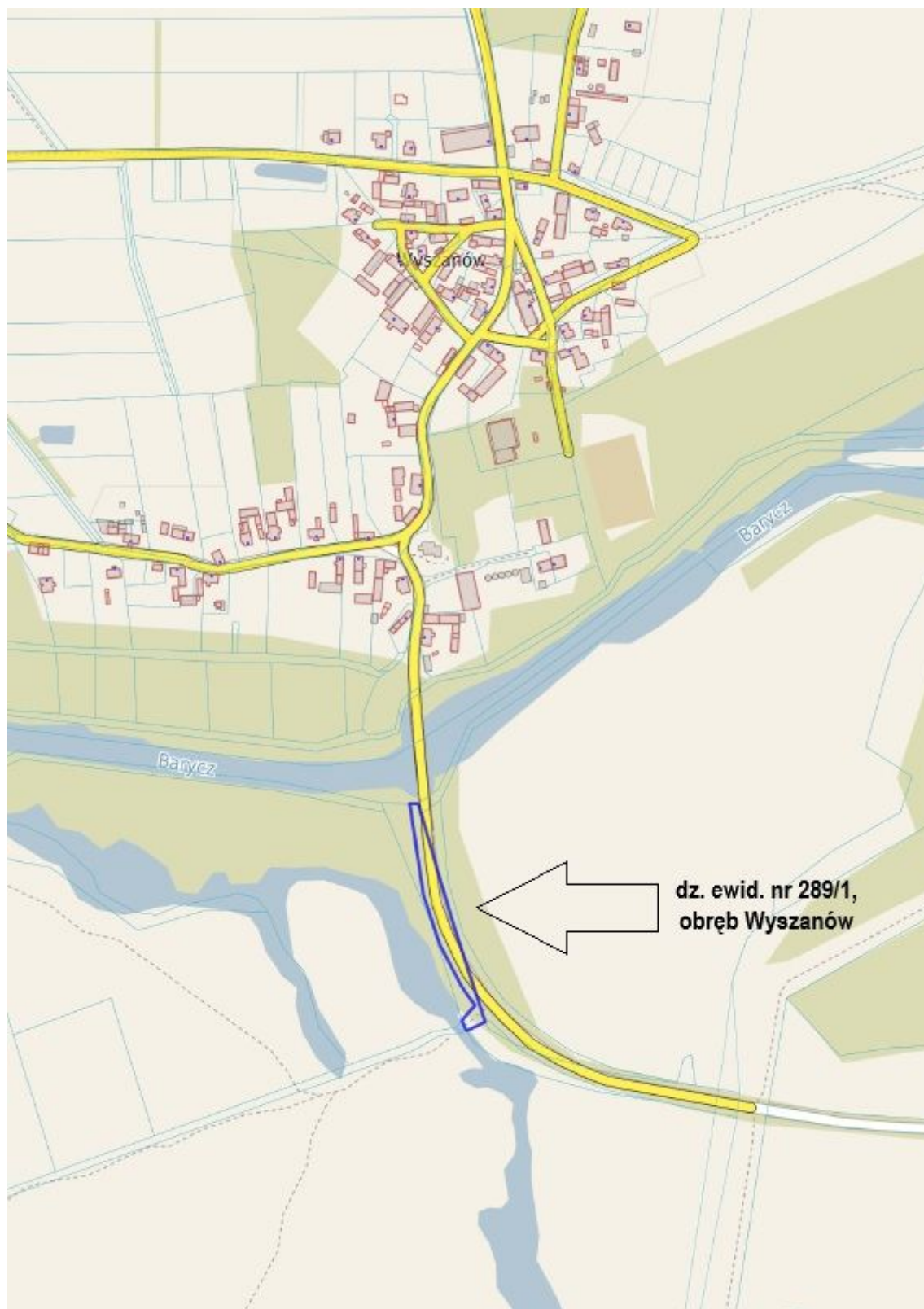
§ 5. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Szlichtyngowa.

§ 6. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

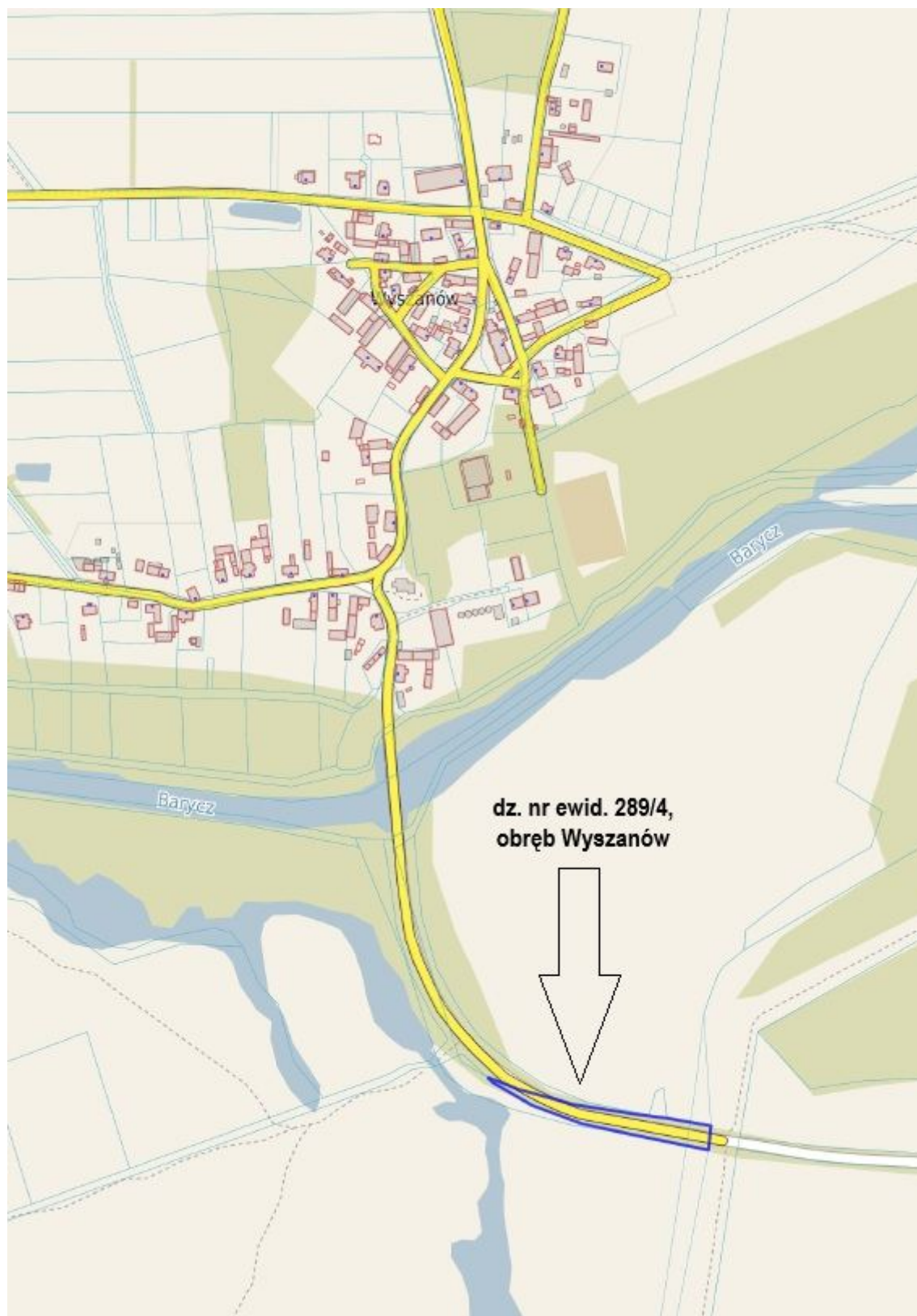
Przewodnicząca Rady
Miejskiej Szlichtyngowa

Anna Zalewska

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr VIII/63/25
Rady Miejskiej Szlichtyngowa
z dnia 27 marca 2025 r.



Załącznik Nr 2 do uchwały Nr VIII/63/25
Rady Miejskiej Szlichtyngowa
z dnia 27 marca 2025 r.



Uzasadnienie

Zgodnie z zapisami art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych, przekraczających zakres zwykłego zarządu, w tym zbywania nieruchomości gminnych.

Stosownie do treści art. 13 ust. 2 i 2a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn.zm.) nieruchomości stanowiące własność jednostek samorządu terytorialnego mogą, za zgodą rady gminy, stanowić przedmiot darowizny na rzecz innych jednostek samorządu terytorialnego lub Skarbu Państwa. W umowie darowizny należy określić cel, na który darowizna jest dokonana. W przypadku niewykorzystania nieruchomości na ten cel darowizna podlega odwołaniu.

Pismem z dnia 10 lutego 2025 r. Zarząd Powiatu Wschowskiego działając jako organ wykonawczy reprezentujący Powiat Wschowski w sprawach gospodarowania nieruchomościami zwrócił się do Burmistrza Miasta i Gminy Szlichtyngowa z prośbą o nieodpłatne przekazanie na rzecz Powiatu Wschowskiego nieruchomości oznaczonej nr ewid. działki 289/1 o pow. 0,3300 ha oraz nieruchomości oznaczonej nr ewid. działki 289/4 o pow. 0,3500 ha, dla których Sąd Rejonowy we Wschowie IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr ZG1W/00001004/7 - zajętych pod drogę publiczną.

Zgodnie z art. 6 pkt. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami celem publicznym m.in. jest wydzielanie gruntów pod drogi publiczne, drogi rowerowe i drogi wodne, budowa, utrzymywanie oraz wykonywanie robót budowlanych tych dróg, obiektów i urządzeń transportu publicznego.

Darowizna niniejszych nieruchomości wpisuje się w realizację celu publicznego, ponieważ przedmiotowe nieruchomości są niezbędne do realizacji, przez Powiat Wschowski, zadania własnego z zakresu dróg publicznych, o którym mowa w art. 4. ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107 ze zm), tj. zadania publicznego o charakterze ponadgminnym w zakresie transportu zbiorowego i dróg publicznych.

W świetle powyższego, mając na uwadze regulacje stanu prawnego gruntów zajętych pod drogi publiczne zaliczone do kategorii dróg powiatowych oraz fakt, że nieruchomości będące przedmiotem niniejszej uchwały stanowią grunty będące częścią drogi powiatowej, podjęcie uchwały, a tym samym ich darowizna na rzecz Powiatu Wschowskiego, jest w pełni uzasadniona.