

BURMISTRZ MIASTA I GMINY  
SZLICHTYNGOWA  
ul. Rynek 1  
67-407 Szlichtyngowa  
RIPP.6730.1.2025.SPrę

Szlichtyngowa, 4 marca 2025 r.

## OBWIESZCZENIE


zgodnie z art. 49 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2024 r. poz. 572 ze zm.) zwanej dalej kpa, art. 53 ust. 1c w związku z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (Dz. U. z 2024 r. poz. 1130, ze zm.) Burmistrz Miasta i Gminy Szlichtyngowa

### zawiadamia

osoby, którym przysługują prawa rzeczowe do nieruchomości o nieuregulowanym lub nieujawnionym stanie prawnym, tj. działki o numerze ewid. 163/2 położonej w Dryżynie, gm. Szlichtyngowa, że w dniu 4.03.2025 r. projekt decyzji o warunkach dla inwestycji pn.: **„Budowa budynku handlowo-usługowego wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi oraz pozostałą niezbędną infrastrukturą na części działki nr ewid. 163/3, obręb Dryżyna, jedn. ewid. Szlichtyngowa”** wraz z załącznikami został przekazany celem uzgodnienia do Organów o których mowa, art. 53 ust. 4 w związku z art. 64 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym*. Wobec informacji pozyskanych przez tut. Organ z Ewidencji Gruntów, które wskazują wyraźnie na nieuregulowany stan prawny ww. nieruchomości, jedynie w przypadku wykazania się przez zainteresowaną stronę aktualnym wpisem w Księdze Wieczystej, bądź sądowym, lub notarialnym dokumentem potwierdzającym jej prawa do ww. nieruchomości będzie mogła zostać włączona w ustalony krąg stron postępowania.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 10 i art. 73 § 1 kpa stronie przysługuje prawo do czynnego udziału w każdym stadium postępowania administracyjnego, a także prawo do przeglądania akt sprawy oraz sporządzania z nich notatek i odpisów. W związku z powyższym strony mogą zapoznać się z aktami sprawy w Urzędzie Miasta i Gminy Szlichtyngowa ul. Rynek 1, 67- 407 Szlichtyngowa, w Referacie Inwestycji i Planowania Przestrzennego, pokój nr 12 w godz. od 7:30 do 15:30 (pon. – pt.), po wcześniejszym telefonicznym umówieniu wizyty pod numerem telefonu: 65 549 24 31 oraz składać ewentualne zastrzeżenia, wnioski i wyjaśnienia dotyczące ww. postępowania. Wgląd w akta sprawy nie jest obowiązkowy.

Powyższe obwieszczenie zamieszcza się na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta i Gminy Szlichtyngowa, na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta i Gminy Wschowa oraz w sposób zwyczajowo przyjęty we właściwym miejscowo Sołectwie. Zgodnie z art. 49 kpa obwieszczenie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia jego publicznego ogłoszenia.

BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY  
  
mgr inż. Jolanta Wielgus