



Szlichtyngowa, dnia 7 grudnia 2022 r.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH – SPRZEDAŻ PRZETARGOWA

Burmistrz Miasta i Gminy Szlichtyngowa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego, zgodnie z art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.)

Lp.	Nr ewid. dz.	Pow.	KW	Położenie	Opis	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Cena	Termin do złożenia wniosku zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ugn
1.	548/1	0,1600 ha	ZG1W/ 00021329/7	Gola	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowań mieszkalnych i terenów przeznaczonych pod zabudowę. Działka posiada dostęp do drogi publicznej. Dojazd do nieruchomości odbywa się drogą gruntową wewnętrzną – dz. ewid. nr 548/4, do której przez drogę nr 202, prowadzi droga o nawierzchni asfaltowej o kat. drogi powiatowej nr 1010F ozn. nr ewid. dz. 197. Teren działki nie jest ogrodzony. Kształt działki jest regularny, zbliżony do czworoboku, teren płaski. Otoczenie nieruchomości uporządkowane, brak czynników negatywnie wpływających na walory użytkowe nieruchomości. Działka z możliwością przyłączenia do sieci wodociągowej, elektrycznej oraz kanalizacji sanitarnej.	Zgodnie z Uchwałą nr XXXVIII/282/22 RADY MIEJSKIEJ SZLICHTYNGOWA z dnia 11 października 2022 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie wsi Gola, w jednostce MNU/4 -tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem usług.  W ewidencji gruntów działka sklasyfikowana jako R IVa – 0,1600 ha  Sposób zagospodarowania – zgodnie z przeznaczeniem	48 500,00 zł +23% VAT  Podlega zapłacie jednorazowo przed dniem podpisania umowy notarialnej przenoszącej własność nieruchomości	do
							18.01.2023 r.	

Wykaz podano do publicznej wiadomości w dniach od 7.12.2022 r. do 28.12.2022 r.

BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY  
*mgr inż. Jolanta Wikłus*